

HVIDBOG TIL TILLÆG 5 TIL SPILDEVANDSPLAN

I denne hvidbog har forvaltningen redegjort for generelle problemstillinger, der er rejst i de høringssvar, der er kommet i høringsperioden.

Tillæg 5 er en udpegning af de områder med renseniveau, hvor spildevandet fra ukloakerede ejendomme skal renses bedre end det sker i en bundfældningstank (f.eks. septiktank, trixtank). Tillæg 5 indeholder ikke ændringer af kloakoplande eller kloakeringsplaner.

Guldborgsund Kommune har stor forståelse for, at det er en stor opgave og udgift at pålægge husejerne i landområderne. Men det er en lovbunden opgave for kommunen at få gennemført spildevandsrensning i det åbne land indenfor den tidsfrist, der er fastsat i lovgivningen.

Offentlig høring

Tillæg nr. 5 har været i offentlig høring i 8 uger fra den 13. februar til den 10. april 2026. I den periode har det være muligt af afgive høringssvar digitalt via spildevandsplanens hjemmeside eller ved at sende et brev til Guldborgsund Kommune.

Der er modtaget 68 høringssvar. Heraf er 64 høringssvar afgivet via spildevandsplanens hjemmeside, (et enkelt tomt svar og enslydende svar, der er dobbelt registreret er ikke talt med), til 18 af svarene er der også vedhæftet et bilag. Desuden er der modtaget 4 høringssvar pr. mail eller som digitalpost.

Alle høringssvarene er vedlagt i på følgende måde:

1. Oversigt over alle høringssvarene
2. Alle høringssvar, med kort resume og kommunens korte bemærkninger
3. De vedhæftede bilag til høringssvarene

Høringssvarene er anonymiserede, således at navne og andre personlige oplysninger er fjernede.

Guldborgsund Kommune lægger vægt på dialogen med de berørte borgere og vil fortsat informere om processen, bl.a. på kommunens hjemmeside. Høringssvarene vil indgå i den politiske behandling af tillæg nr. 5, hvor byrådet tager endelig stilling til planen

Der er nogle gennemgående temaer i høringssvarene, som forvaltningen har redegjort nærmere for herunder.

Indhold

Hvidbog til tillæg 5 til spildevandsplan	1
Lovgrundlag for spildevandsplan	2
Redegørelse for lovgrundlag for spildevandsplan.....	2
Lovgrundlag for påbud og dokumentation for forurening	3
Redegørelse for lovgrundlag for påbud	3
Rensklasser og renseniveauområder	5
Økonomiske konsekvenser for borgerne.....	6
Redegørelse for økonomi	6
Eksempler på anlægs- og driftsudgifter	6
Proportionalitet.....	7
Renseløsninger og renses effekter	8
Miljøeffekt, klima og CO ₂	8

LOVGRUNDLAG FOR SPILDEVANDSPLAN

Flere hørings svar rejser tvivl om kommunens lovhjemmel og henviser til krav om tilstrækkelig sagsoplysning (officialprincippet).

Forvaltningens indledende bemærkninger:

En spildevandsplan eller et tillæg til en spildevandsplan skal udarbejdes i medfør af miljøbeskyttelsesloven og fastlægger de planmæssige rammer for kommunen, herunder spildevandsindsatsen i det åbne land.

Tillæg nr. 5 til spildevandsplanen udarbejdes som en "planmæssig ramme", der fastlægger, de områder hvor der stilles krav om forbedret spildevandsrensning. Et tillæg i spildevandsplanen er ikke i sig selv et påbud rettet mod den enkelte ejendom.

REDEGØRELSE FOR LOVGRUNDLAG FOR SPILDEVANDSPLAN

Kommunen skal i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 32 udarbejde en spildevandsplan. Indholdet i en spildevandsplan fremgår af spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3. Her fremgår det bl.a. at spildevandsplanen skal indeholde områder, uden for kloakeringsområder, hvor der skal ske rensning svarende til et bestemt rensniveau.

Lovkravet om, at spildevand fra ukloakerede ejendomme skal renses bedre end det sker i en bundfældningstank (f.eks. septiktank eller trixtank) blev gennemført tilbage i 1997. Her blev det bestemt, at en spildevandsplan skal indeholde oplysninger om "*eksisterende områder uden for kloakeringsområder, hvor der sker rensning svarende til et bestemt rensniveau, og planlagte områder uden for kloakeringsområder, hvor der skal ske rensning svarende til et bestemt rensniveau*". Denne bestemmelse findes i dag i spildevandsbekendtgørelsens § 4.

Oprindeligt udpegede amtet oplandene til vandløb og søer, hvor miljømålet ikke var opfyldt pga. udledning af spildevand fra ukloakerede ejendomme. Herefter skulle kommunerne udpege områder med rensniveau i spildevandsplanen. Amtets udpegning af områder med rensklasser skete i 2002, og de skulle efterfølgende indarbejdes i de gamle kommuners spildevandsplaner. Amtets krav og tidsfrister var ikke bindende for kommunerne.

Størstedelen af amtets udpegning af områder med rensklasser er videreført i statens vandområdeplaner. Vandområdeplanerne bygger på EU's Vandrammedirektiv, som betyder, at vandområderne skal opfylde de fastsatte miljømål senest ved udgangen af 2027.

De indsatser, der skal gennemføres for at opnå mål opfyldelse i vandområderne, er fastsat i indsatsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter). En af indsatserne er, at kommunerne inden udgangen af 2027, skal gennemføre forbedret rensning af spildevand fra ukloakerede ejendomme. Dette fremgår af bekendtgørelsens bilag 2, kap. 5, i afsnittet om spredt bebyggelse.

Kravene i indsatsbekendtgørelsen er bindende over for kommunerne. Guldborgsund Kommune kan derfor ikke vælge at undlade at gennemføre en forbedret rensning af spildevand fra ukloakerede ejendomme.

Indsatsbekendtgørelsen indeholder også andre indsatser, der skal gennemføres for at forbedre tilstanden i vandområderne. Men det betyder ikke, at spildevandsindsatsen kan udskydes, indtil andre indsatser er gennemførte.

Tidligere har Guldborgsund Kommune haft en spildevandsplan, der omfattede en plan for kloakering med tryksatte systemer af en stor del af de ukloakerede ejendomme, og i årene 2010 - 2014 blev der kloakeret mange ejendomme.

Denne kloakering blev dog sat i stå efter 2014 og blev taget ud af spildevandsplanen i 2020. Begrundelsen er, at det samfundsmæssigt er for dyrt at kloakere i landområder, hvor husene ligger spredt.

Ejerne af ukloakerede ejendomme har således i mange år været bekendt med, at der vil komme udgifter til forbedret spildevandsrensning, enten ved kloakering eller egne renselanlæg. Men en del har haft en forventning om, at de ville blive kloakeret.

LOVGRUNDLAG FOR PÅBUD OG DOKUMENTATION FOR FORURENING

Flere hørings svar efterlyser konkret dokumentation for, at den enkelte ejendoms spildevandsudledning bidrager til manglende miljømålopfyldelse i et givent vandområde.

Mange har den opfattelse, at de allerede har modtaget, enten et varsel om påbud eller et påbud.

Forvaltningens indledende bemærkninger:

Der er ikke sendt varsler om påbud eller påbud endnu. De kommer i perioden medio 2026 til ultimo 2027. Ca. 2 måneder efter varslet kommer det endelige påbud. Herefter har man 2 år til at etablere et renseanlæg.

Krav om forbedret spildevandsrensning meddeles som et konkret påbud til enkelte husejer. I den forbindelse skal kommunen – i overensstemmelse med reglerne i spildevandsbekendtgørelsen – sikre, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, herunder at der foreligger viden om afløbsforhold, recipient og påvirkning. Disse vurderinger foretages for den enkelte ejendom, som led i den konkrete sagsbehandling, inden der varsles og meddeles påbud.

Et påbud om forbedret spildevandsrensning meddeles efter miljøbeskyttelseslovens § 30 og spildevandsbekendtgørelsen kapitel 11.

Ved udstedelse af påbud er kommunen forpligtet til at sikre, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, og at afgørelsen er sagligt og individuelt begrundet. Disse krav vil blive overholdt i den konkrete sagsbehandling for den enkelte ejendom.

REDEGØRELSE FOR LOVGRUNDLAG FOR PÅBUD

Først når områderne med rensniveau er udpeget i kommunens spildevandsplan, kan kommunen efter miljøbeskyttelseslovens § 30 stk. 1 påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af spildevandsanlægget på en ejendom, hvis anlægget ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, samt ikke opfylder forudsætninger fastsat spildevandsplanen.

I forhold påbud om forbedret rensning, er der i den gældende spildevandsbekendtgørelses § 38 (tidligere i § 35) tre forudsætninger som skal være opfyldte:

1. *”Ejendommens afløbsforhold og udledning skal være fastlagt.*
2. *Ejendommens udledning skal bidrage til forurening af det omhandlede nedstrøms liggende vandområde.*
3. *Der skal være dokumentation for, at det omhandlede nedstrøms liggende vandområde er forurenede af spildevand i et omfang, der gør, at det miljømål for vandområdet, der er fastsat i bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster, ikke er opfyldt.”*

I spildevandsvejledningen fra 2018 er der i afsnit 14.6.1 *”De konkrete dokumentationskrav ved påbud”* beskrevet hvad der skal til for at opfylde de tre forudsætninger:

1. Til at fastlægge ejendommens afløbsforhold og udledning, har kommunen anvendt oplysninger fra BBR, spørgeskemaer til ejer, kort over vandløb og afstrømningsretninger, oplysninger fra kommunens arkiver og i visse tilfælde tilsyn på ejendomme. Udover at fastlægge de eksisterende renseforanstaltninger på ejendommene har kommunen fastlagt om udledningen sker direkte til et vandløb eller om udledningen sker via markdræn og om det sker i oplandet til et berørt vandområde. Resultaterne af disse undersøgelser har kommunen, i løbet af 2025, sendt til alle berørte husejere i et **”afløbsregistreringsbrev”**.

Afløbsregistreringen er foretaget i overensstemmelse med spildevandsvejledningen, hvor der bl.a. står følgende:

“Kommunalbestyrelsen beslutter, hvilken metode de vil anvende til at fastlægge afløbsforholdene fra en ejendom, jf. bekendtgørelsens § 35, stk. 1, nr. 1, og nedenfor er angivet nærmere retningslinjer herfor. Afløbsforholdene på den enkelte ejendom bør allerede fremgå af de kommunale registre (BBR), men hvor disse mangler, kan oplysningerne efter omstændighederne indhentes fra grundejerne med hjemmel i lovens § 72.”

..

“I tilfælde af, at en ejendom udleder til et drænsystem, hvor spildevandet transporteres til det forurenede vandområde, kan påbuddet, for så vidt angår fastlæggelse af drænsystemet, baseres på kommunalbestyrelsens oplysninger dvs. ved hjælp af BBR, eksisterende kortmateriale og hydrologiske oplande med vandskel.

Kommunalbestyrelsen skal dog være opmærksom på, at hvis der er angivet et forkert vandområde (recipient) i et påbud om forbedret spildevandsrensning, vil forudsætningerne for påbuddet bortfalde. Er der usikkerhed om oplysningernes kvalitet, bør oplysningerne suppleres med en selvregistrering af grundejeren, og det er kommunalbestyrelsen, som anmoder grundejeren om at berigtige oplysningerne.

Hvis der efter denne registreringsproces alligevel er tvivl om udledningen, f.eks. via et drænsystem, og om den har forbindelse til det forurenede vandområde, kan det blive nødvendigt at gennemføre en egentlig kortlægning af udledningen på stedet, herunder vil også sporstofundersøgelser kunne anvendes til at påvise til, hvilket vandområde der udledes. Ejendommens udledning skal alene bidrage til faktisk forurening af et nedstrømsliggende vandområde. Det er i den forbindelse underordnet, om det er det vandområde, der umiddelbart er modtager af spildevandet, eller et vandområde, der i sidste ende bliver modtager af spildevandet. Der kan f.eks. være tale om umiddelbar udledning til et vandløb, der opfylder målsætningen, men hvor vandløbet løber ud i en sø, der er forureningspåvirket, og hvor målsætningen ikke er opfyldt.”

2. Det er ikke afgørende om spildevandsmængden og dermed om forureningen er stor eller lille.

Hvis en ejendom ikke har et afløbsfrit anlæg (f.eks. nedslivningsanlæg, samletank, pileanlæg med tæt bund og sider) så vil der være en udledning fra ejendommen til et nedstrøms liggende vandområde.

I vejledningen står bl.a. følgende:

“Med hensyn til § 35, stk. 1, nr. 2, er det ikke afgørende for meddelelse af påbud, om ejendommens bidrag til forureningen af et vandområde er stort eller lille, herunder om forureningen sker gennem lange drænstræk eller kun en del af året, idet ingen ejendom har krav på en ret til at forurene i et eller andet ubestemt, mindre omfang, jf. bl.a. Vestre Landsretsdom fra 18. maj 1995, der er en stadfæstelse af utrykt dom af 14. december 1994 fra Retten i Skanderborg. Det er efter § 35, stk. 1, nr. 2, alene et krav, at ejendommens udledning påvirker (forurener) et nedstrøms liggende vandområde, der ikke lever op til målsætningen på grund af spildevandsforurening.

I praksis kan det vise sig vanskeligt via målinger at afgøre, om en ejendoms spildevand på et tidspunkt over året bidrager til forurening af det nedstrøms liggende vandområde, der ikke lever op til målsætningen på grund af spildevandsforurening. At der ikke kan konstateres en spildevandsbelastning fra en ejendom jævnt over hele året, men kun dele af året, har ikke betydning for meddelelse af påbuddet. Det samme gælder et lavt forbrug, begrænset anvendelse af ejendommen eller andre forhold, som kan give et begrænset behov for afledning af spildevand.”

Vurderingen af forholdene, jf. § 35, stk. 1, nr. 2, kan ske “bag skrivebordet”. Modtageren af påbuddet kan således ikke stille krav om, at ejendommens bidrag til forurening er dokumenteret gennem konkrete målinger eller analyser. Et generelt krav om spildevandsrensning af en vis mindste effektivitet må betragtes som sagligt begrundet og

antages i domstolspraksis at være hjemlet i loven uden nærmere analyse af spildevandet, jf. Vestre Landsretsdom fra 18. maj 1995. Det er beskrevet yderligere i betænkning fra Miljøstyrelsen, nr. 3 fra 1996, se link. Efter Miljøstyrelsens erfaring støtter kommunerne sig normalt til den dokumentation, der følger af den statslige overvågning af kvaliteten i vandområderne, men kommunerne kan vælge at supplere den statslige viden med egne undersøgelser.”

3. Dokumentationen for, at et nedstrøms liggende vandområde er forurenet af spildevand, findes i data fra vandområdeplanen. **Kommunes skal ikke foretage egne målinger eller undersøgelser af om manglende målopfyldelse i vandløb og søer skyldes spildevand. Udgangspunktet er ikke, at der er rensklasse i vandområdeplanen, men at der er et nedstrøms liggende vandområde, der er forurenet med spildevand.**

I vejledningen står bl.a. følgende:

“Efter fast administrativ praksis er det tilstrækkeligt, at det modtagende vandområde er udpeget i vandområdeplanerne 2015-2021 som forurenet af spildevand, idet der således normalt ikke forudsættes at blive foretaget konkrete målinger vedr. spildevandsbelastningen for det konkrete vandområde forud for meddelelsen af det enkelte påbud. Det skal bl.a. ses i lyset af Højesterets dom i UfR 2002.1820, hvoraf det fremgår, at det (blot) er en (af 3) betingelse(-r), at der er fastsat en målsætning for vandområdet, som er ikke opfyldt. Det er således ikke Miljøstyrelsens hensigt, at kommunerne ved meddelelse af påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 30 **særskilt** skal dokumentere, at spildevand er årsag eller medvirkende årsag til manglende målopfyldelse i vandløbet eller søen.”

RENSEKLASSER OG RENSENIVEAUOMRÅDER

Nogle høringssvar stiller spørgsmål til, at deres ejendom er omfattet af kravet om forbedres spildevandsrensning, selv om den ikke ligger i et område med rensklasse i vandområdeplanen.

Forvaltningens bemærkninger:

Vandområdeplanens rensklasseområder er vejledende. Det fremgår af vejledning til indsatsbekendtgørelsen, fra Ministeriet for Grøn Trepert, at de rensklasse områder, som er udpeget i vandområdeplanens indsatsprogram, er vejledende. Af vejledningen fremgår at:

“De afgrænsninger af rensklasseoplande, der fremgår af bekendtgørelsen, er vejledende, og det er kommunerne, der efter en **konkret vurdering** af den enkelte udledning afgør, om en ejendom skal meddeles påbud om forbedret spildevandsrensning, jf. miljøbeskyttelseslovens §30 og spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 1.”

Ifølge spildevandsbekendtgørelsens §38, stk. 1. (tidl. §35), er det en forudsætning for at give påbud, at nedstrøms liggende vandområde er forurenet af spildevand i et omfang, der gør, at miljømålet for vandområdet, ikke er opfyldt.

I overensstemmelse med vejledningen til indsatsbekendtgørelsen og § 38 stk. 1 i spildevandsbekendtgørelsen, har kommunen fastsat rensniveau i nogle ”hulle” i vandområdeplanens rensklassekort, fordi der er nedstrøms liggende vandløb, som ikke opfylder miljømålet.

Der er også områder med rensklasse i vandområdeplanen, hvor kommunen ikke har udlagt rensniveau, fordi tilstanden i vandløbet er ukendt. I de tilfælde har kommunen ikke hjemmel til at give påbud og derfor ikke udlagt rensniveau i Tillæg 5.

Kommunen har fået et advokatfirma til redegøre nærmere for dette. Se juridisk notat om fastsættelse af rensniveau i områder uden rensklasse.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER FOR BORGERNE

En meget stor del af hørings svarene fokuserer på de betydelige økonomiske omkostninger ved etablering og drift af individuelle renseanlæg og konsekvenserne for ejendomsværdi, lånemuligheder og bosætning i landdistrikter.

Forvaltningens indledende bemærkninger:

Forvaltningen anerkender, at forbedret spildevandsrensning kan medføre betydelige udgifter for den enkelte grundejer. Det følger dog af gældende lovgivning, at grundejeren som udgangspunkt selv afholder udgifter til forbedret spildevandsrensning på egen ejendom. Og det er en lovbunden opgave for kommunen at gennemføre kravet om forbedret spildevandsrensning.

Der er mulighed for kommunale låneordninger i henhold til gældende regler. Se FAQ om Hjælpeordninger.

REDEGØRELSE FOR ØKONOMI

Som nævnt under afsnittet om lovgrundlag for spildevandsplanen, så har kommunen tidligere vurderet, at det samfundsmæssigt er for dyrt at kloakere alle ejendomme i landområderne. De resterende ejendomme skal således lave egne renseanlæg.

Det er som udgangspunkt den enkelte husejer der skal etablere og betale for et renseanlæg, der kan overholde det rensekrav, som kommunen har fastsat i spildevandsplanen og som vil fremgå af påbuddet. Derfor er det husejeren, der skal indhente priser/tilbud fra en eller flere autoriserede kloakmester. Kommunen kender således ikke de eksakte udgifter for den enkelte ejendom.

EKSEMPLER PÅ ANLÆGS- OG DRIFTSUDGIFTER

Nedenfor er nævnt nogle *eksempler på priser, men de konkrete anlægs- og driftsudgifter skal husejer indhente fra en kloakmester eller en leverandør.*

Den eksakte pris afhænger af forholdene på den enkelte ejendom og hvilken type renseanlæg, som husejeren ønsker at få etableret.

Husejer etablerer selv sit renseanlæg

Etableringsudgifter:

- som et konservativt skøn vurderer kommunen at et renseanlæg kan koste ca. 100. – 150.000 kr. at få etableret.

Driftsudgifterne for et renseanlæg (uden forfor-rensning) er ca. 4000-5500 kr./år

Driftsudgifterne for et renseanlæg (med forfor-rensning) er ca. 5500-7000 kr./år *

Driftsudgifterne udgøres af følgende:

- Afgift på spildevand (jf. Spildevandsafgiftsloven) 2-3 kr./m³
- En årlig tømning af bundfældningstank (jf. Guldborgsund Forsyning prisliste 2026) ca. 900 kr./år
- Elforbrug ca. 1000 - 1500 kr./år
- Serviceaftale (uden forfor-rensning) ca. 2000-2500 kr./år
- Serviceaftale (med forfor-rensning) på ca. 3000-4000 kr./år*

* der er under 100 ejendomme, der skal have et anlæg med fosforrensning (OP og SOP-anlæg)

Husejer indgår kontraktligt medlemskab

I stedet for selv at etablere sit renseanlæg, kan man indgå "kontraktligt medlemskab" af Guldborgsund Forsyning. Herved sidestilles man økonomisk med at være kloakeret, bortset fra at man skal have en CE-mærket bundfældningstank.

Etableringsudgifter:

- Tilslutningsbidrag (jf. Guldborgsund Forsyning prisliste 2026) ca. 50.000 kr.

- Omlægning af kloakker og etablering af en ny CE-mærket bundfældningstank, som et konservativt skøn vurderer kommunen at det kan ca. 25.000 - 40.000 kr. afhængig af forholdene på ejendommen.

Driftsudgifter afhænger af vandforbruget:

Ved et vandforbrug på 100 m³/år er de årlige udgifter ca. 8000 kr./år

Ved et vandforbrug på 50 m³/år er de årlige udgifter ca. 5000 kr./år

Driftsudgifterne udgøres af følgende:

- Vandafledningsbidrag (jf. Guldborgsund Forsyning prisliste 2026) ca. 65 kr./m³
- Fastbidrag ("Stikbidrag") (jf. Guldborgsund Forsyning prisliste 2026) ca. 1000 kr./år
- Elforbrug ca. 1000 - 1500 kr./år

PROPORTIONALITET

Mange høringssvar gør gældende, at kravene til forbedret rensning er uproportionale i forhold til både miljøeffekt, andre forureningskilder og økonomisk belastning.

Flere høringssvar efterlyser en bredere vurdering af alle belastningskilder, herunder landbrug, overløb fra renseanlæg og andre kilder.

Forvaltningens bemærkninger:

Som tidligere nævnt er det et lovkrav, at kommunen skal gennemføre forbedret spildevandsrensning fra ejendomme, der har udledning af dårligt rensset spildevand til vandområder, som ikke opfylder vandområdeplanen miljømål.

Det er staten, der i indsatsbekendtgørelsen til vandområdeplanen, har fastsat hvilke indsatser der skal gennemføres for at vandområderne kan opfylde de fastsatte miljømål. En af indsatserne er forbedret spildevandsrensning fra ukloakerede ejendomme og den har kommunen pligt til at gennemføre.

Målet er at reducere udledningen af iltforbrugende organisk stof til vandløb og fosfor til søer. Vandløbene i kommunen er generelt langsomt flydende pga. at det flade landskab. Udledningen af dårligt rensset spildevand har derfor stor betydning for iltindholdet i vandløbet og dermed smådyrsfaunaen på bunden af vandløbene. I søer medfører for meget fosfor til algeopblomstring, som giver uklart vand og iltvind på bunden.

Kommunen kan gennemføre spildevandsindsatsen overfor ukloakerede ejendomme enten ved at kloakere eller ved at påbyde de enkelte ejendomme at lave egne renseanlæg. Tidligere erfaringer med kloakering i landområderne viste, at det er for dyrt, at lægge tryksatte spildevandsledninger ud til spredt beliggende huse på landet.

For økonomisk hjælp til de der husejere, der skal lave egne renseanlæg, er der som tidligere nævnt, forskellige hjælpemuligheder.

Indsatsen over for spildevand i det åbne land er én del af en samlet indsats for at opfylde miljømålene i vandområderne. Andre indsatser, herunder forbedring af offentlige renseanlæg, håndtering af overløb og statslige indsatser over for landbruget, reguleres gennem andre love og regler.

Vandområdeplanen indsatsprogram indeholder således også andre indsatser f.eks. forbedring af de fysiske forhold i vandløb. Men disse indsatser kan ikke erstatte forbedre rensning af spildevand fra ukloakerede ejendomme.

Spildevandsplanen kan alene regulere kommunens indsatsområde inden for spildevand og i tillæg 5 er det spildevand fra ukloakerede ejendomme, det handler om.

RENSELØSNINGER OG RENSEEFFEKTER

I mange høringssvar stilles der spørgsmål ved nødvendigheden af at etablere dyre renseanlæg. Mange mener at deres septiktank renses godt nok og at naturen klare nedbrydningen af forureningsstofferne.

Mange har fået indtryk af at kommunen forlanger, at der skal etableres minirensesanlæg.

Forvaltningens bemærkninger:

En bundfældningstank fjerner kun ca. 30% af det organiske stof og ca. 10 % fosfor. Selv om der i markdræn sker en nedsivning af spildevandet i sommerhalvåret, så er det ikke nok i forhold til de renseniveauer der fastsæt. For at opfylde kravene skal spildevandet renses for 90-95% af organiske stof og fosfor.

Rørskove, moser, mindre søer og lign. er beskyttede naturtyper og de kan ikke betragtes som "naturlige renseanlæg", der renses spildevand inden det ender i et nedstrøms liggende vandområde.

Udledning til markdræn er ikke nedsivning, fordi der er udledning fra markdræne i vinterhalvåret.

Kommune stiller ikke krav om at husejer skal etablere en bestemt type renseanlæg. Men det skal være et anlæg, der kan overholde det renseniveau der gælder for ejendommen. Der findes flere forskellige typer af renseanlæg, der kan rense til det krævede niveau. De typer renseanlæg, som der findes officielle vejledninger og retningslinjer for fremgår af kommunes hjemmeside. Hvis man vil etablere et alternativt renseanlæg, skal man i forbindelse med ansøgningen kunne dokumentere, at det kan overholde det krævede renseniveau.

MILJØEFFEKT, KLIMA OG CO₂

En række høringssvar stiller spørgsmål ved den samlede miljøgevinst set i forhold til energiforbrug og CO₂-udledning fra mange individuelle anlæg.

Forvaltningens bemærkninger:

Ved udarbejdelsen af tillæg nr. 5 er der foretaget en strategisk miljøvurdering i overensstemmelse med gældende regler. Som forarbejde til miljøvurderingen er der foretaget en screening for at afgrænse miljøvurderingen til de væsentligste forhold.

I afgrænsningen til miljøvurderingsrapporten er det vurderet at CO₂ udledningen vil være ubetydelig i anlægsfasen. Det fremgår af den sammenfattende redegørelse til miljørapporten at CO₂ udledningen i driftsfasen afhænger af hvilke typer anlæg husejerne vælger.

Alternativet til lokale renseanlæg, ville være nedgravning af kloakledninger over lange strækninger og med meget pumpning over store afstande, hvilket også giver energiforbrug og en CO₂ udledning.
